



Leiden

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN

Verwijderen en Aanplanten Bomen – Perceel 2 Gemeente Leiden

Bijlage bij besteknummer: CB-2026-09

Projectnummer :
Datum :
Revisie :
Datum :
Coördinator ontwerpfase :
Accordering :

INHOUDSOPGAVE

1.	KENNISGEVINGSFORMULIER	3
2.	VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPAN (ONTWERP)	4
1	Inleiding	4
2	Beschrijving van het tot stand te brengen bouwwerk	4
3	Bij de totstandkoming betrokken partijen	4
3.1	Opdrachtgever	4
3.2	Ontwerpbureau('s)	5
3.3	Toeziht en directie/bouwmanagement	5
3.4	Aannemer(s)	5
4	Coördinatie	5
4.1	Ontwerpfase	5
4.2	Uitvoeringsfase	5
5	Inventarisatie van (bijzondere) risico's	6
5.1	Veiligheids- en Gezondheidsgevaaren voortvloeiend uit het ontwerp	6
5.2	Veiligheids- en Gezondheidsgevaaren voortvloeiend uit de omgeving van de bouwlocatie	6
3.	V&G-DOSSIER	8
1	Omschrijving van het bouwwerk	8
2	Technische specificaties	8
3	Aangebrachte structurele voorzieningen t.b.v. risicovolle situaties in de beheersfase	8
4	Risico's met betrekking tot onderhoud/renovatie	8
4.	BIJLAGEN.	9
	Bijlage 1 Checklist identificatie van risico's in de ontwerpfase	10
	Bijlage 2 Checklist identificatie van risico's in de uitvoeringsfase	13
	Bijlage 3 Hulpblad risico-inventarisatie en -evaluatie.	18

1. KENNISGEVINGSFORMULIER

TOELICHTING

Volgens artikel 2.27 van het Arbobesluit moet u als opdrachtgever of hoofdaannemer een voorgenomen bouwwerk vooraf melden aan Inspectie SZW. Dit is van toepassing indien aan de volgende punten wordt voldaan: de geraamde duur van de totstandbrenging van het bouwwerk meer dan 30 werkdagen beslaat en op die bouwplaats meer dan 20 werknemers tegelijkertijd arbeid zullen gaan verrichten, of met de totstandbrenging van het bouwwerk meer dan 500 mensdagen zullen zijn gemoeid.

Als u een melding moet doen, moet u ook altijd een V&G-plan opstellen.

Dit formulier moet bij de Inspectie SZW binnen zijn vóór aanvang van de bouwwerkzaamheden. Een afdruk van het formulier moet u zichtbaar ophangen op de bouwplaats.

1. Omschrijving van het bouwwerk

2. Adres/licging van de bouwlocatie

3. Namen en adressen van de betrokken partijen

a. Opdrachtgever(s)

Naam: Gemeente Leiden
Adres: Stadhuisplein 1
Postcode/plaats: 2311 EJ LEIDEN
Contactpersoon: E. Hilgersom :
Telefoon: 14 071
Email:

b. Ontwerpende partij(en)

Naam: n.v.t.
Adres:
Postcode/plaats:
Contactpersoon:
Telefoon:
Email:

c.. Uitvoerende partij(en)

Naam:
Adres:
Postcode/plaats:
Contactpersoon:
Telefoon:
Email:

d.. Coördinator(en) Ontwerpfase

Naam:
Adres:
Postcode/plaats:
Contactpersoon:
Telefoon:
Email:

e. Coördinator(en) Uitvoeringsfase

Naam:
Adres:
Postcode/plaats:
Contactpersoon:
Telefoon:
Email:

4. Vermoedelijke aanvangsdatum van de bouwwerkzaamheden

Geplande aanvangsdatum van de bouwwerkzaamheden: 01 januari 2027

5. Vermoedelijke bouwtijd

Geplande bouwtijd: van 1 januari 2027 tot 1 januari 2029

6. Vermoedelijk max. aantal werknemers gelijktijdig op bouwplaats

7. Vermoedelijk aantal werkgevers en zelfstandigen op de bouwplaats

8. Namen van reeds geselecteerde ondernemingen

a:
b:
c:

9. Datum van kennisgeving

10. Handtekening opdrachtgever

2. VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN

2.2 OVERZICHT RISICO'S EN SUGGESTIES VOOR TE NEMEN MAATREGELEN

10	Werk algemene aard
Risico Oorzaak Gevolgen voor Maatregel	Vallen van hoogte - Omleiden looproutes - Voldoende doorstekende grondkerende constructie - Veilig talud aanhouden - Voorzieningen opnemen voor (def.) leuningwerk - Elementen/constructiedelen prefabriceren - Slooptijd verkorten door keuze slooptechniek - Ontgravingen afsluiten met gekoppelde hekken
Verantwoordelijke Overleggen met	- Opdrachtgever - Constructeur - Ontwerper
Kans Effect Impact	
Risico Oorzaak Gevolgen voor Maatregel	Bezwijken / omvallen / kantelen (constructie / arbeidsmiddel) - Opstellen constructieberekening - Bepalen (tijdelijke) hulpconstructies + legplan - Sloop- / montageplan opstellen - Veilige opstelplaats constructies en hulpmiddelen - Bodemonderzoek uitvoeren (sonderingen) - Grondverbetering toepassing - Toepassen sleufloze bodemtechniek - Voldoende opstelplaats (mobiele) kraan / stelling / graafmachine / autolaadkraan - Ontruimen / afzetten onveilige zone
Verantwoordelijke Overleggen met Kans Effect Impact	- Opdrachtgever - Constructeur
Risico Oorzaak Gevolgen voor Maatregel	Vallende voorwerpen / last - Opstellen hijsplan - Veilige opstelplaats (mobiele) kraan / stelling - Veilige opstelplaats aanvoerend materieel - Ontruimen / afzetten onveilige zone - Plaatsen van omleidingsroutes - Last voorzien van deugdelijke hijspunten - Voorzieningen opnemen voor vangschotten - Hijsen met uitvalbeveiliging - Inzet rigger
Verantwoordelijke Overleggen met	- Opdrachtgever - Constructeur - Wegbeheerder - Gemeente Bouw- & Woningtoezicht - Kraanbedrijf
Kans Effect Impact	

**Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel**

Beknellen / pletten

- Inventariseren constructie
- Opstellen sloopplan
- Installaties spanningsloos maken (LOTO)
- Bewegende delen afschermen
- Veilige opstelplaats (mobiele) kraan / stelling / grondverzetmachine
- Opdrachtgever
- Constructeur
- Gemeente Bouw- & Woningtoezicht
- Deskundig sloopbedrijf
- Deskundig constructiebedrijf

**Verantwoordelijke
Overleggen met**

**Kans
Effect
Impact**

**Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel**

Ongunstige werkhoudingen

- Elementen/ constructiedelen prefabriceren
- Inzet (mechanische) hulpmiddelen
- Mechaniseren (onderhouds-)werkzaamheden
- Opdrachtgever
- Constructeur

**Verantwoordelijke
Overleggen met
Kans
Effect
Impact**

**Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel**

Schade aan kabels en leidingen

- Graaf kabels en leidingen voldoende diep in
- Gebruik mantelbuizen bij het kruisen van transportroutes
- Voorkom dat kabels voor lasapparaten transportroutes kruisen
- Sla geen materiaal / materieel op boven kabels en leidingen
- Aannemer
- Nutsbedrijven

**Verantwoordelijke
Overleggen met
Kans
Effect
Impact**

22

Grondwerken

**Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel**

Bedelven / inkalven

- Grondmechanisch onderzoek uitvoeren
- Aanvragen bemalings- en lozingsvergunning
- Vaststellen bemalingsmethodiek
- Natuurlijk talud ontgraven
- Stabiele opslag vrijkomende grond
- Talud versterken met waterglas o.g.
- Vaststellen grondkerende constructie
- Veilige opstelplaats (mobiele) kraan/ stelling/ grondverzetmachine (i.v.m. afschuifkrachten); op voldoende afstand van ontgraven grond tot ontgraving
- Opdrachtgever
- Ontwerpende partij
- Bevoegd gezag
- Grondmechanisch ingenieursbureau
- Constructeur

**Verantwoordelijke
Overleggen met**

**Kans
Effect
Impact**

**Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel**

Bezwijken / omvallen / kantelen (constructie / arbeidsmiddel)

- Opstellen constructieberekening
- Bepalen (tijdelijke) hulpconstructies + legplan
- Sloop- / montageplan opstellen
- Veilige opstelplaats constructies en hulpmiddelen
- Bodemonderzoek uitvoeren (sonderingen)
- Grondverbetering toepassing
- Toepassen sleufloze bodemtechniek
- Voldoende opstelplaats (mobiele) kraan / stelling / graafmachine / autolaadkraan
- Ontruimen / afzetten onveilige zone
- Opdrachtgever
- Constructeur

**Verantwoordelijke
Overleggen met
Kans
Effect
Impact**

**Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel**

Elektrocutiegevaar bij bovengrondse leidingen

- Vooroverleg met spoor- of netbeheerder
- Tijdelijk spanningsloos stellen
- Veilige zone voor materieel vaststellen
- Opdrachtgever
- Net- of spoorbeheerder
- Procesaannemer

**Verantwoordelijke
Overleggen met**

**Kans
Effect
Impact**

**Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel**

Aanrijden derden

- Risicovolle omliggende wegen en belendingen inventariseren (bv. scholen, openbare gebouwen)
- Plaatsen omleidingsroute verkeer en voetgangers
- Plaatsen van verkeersmaatregelen
- Houd rekening met kleurenblindheid en nachtblindheid (rood / zwart / groen)
- Bouwverkeer scheiden van overig verkeer
- Werkzaamheden aaneengesloten uitvoeren zonder fasering
- Werkzaamheden uitvoeren buiten spitsperiode
- Aan- en afvoer bouwverkeer buiten spitsperiode
- Eisen stellen aan maximale omvang voertuigen
- Bestaande infrastructuur aanpassen aan bouwverkeer
- Verkeer regelen met erkende verkeersregelaars
- Omwonenden tijdig informeren
- Opdrachtgever
- Wegbeheerder
- Wegbeheerder
- Spoorbeheerder
- Gemeente Bouw- & Woningtoezicht
- Politie / Hulpdiensten
- Bevoegd gezag

**Verantwoordelijke
Overleggen met**

**Kans
Effect
Impact**

Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel

Verantwoordelijke
Overleggen met
Kans
Effect
Impact

Vallen in openingen

- Voorkom onnodige verticale openingen
- Afdekken/ afschermen gekoppeld aan opening (klep, luik, deksel)
- Opdrachtgever
- Ontwerper

Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel

Bedelven / inkalven

- Grondmechanisch onderzoek uitvoeren
- Aanvragen bemalings- en lozingsvergunning
- Vaststellen bemalingsmethodiek
- Natuurlijk talud ontgraven
- Stabiele opslag vrijkomende grond
- Talud versterken met waterglas o.g.
- Vaststellen grondkerende constructie
- Veilige opstelplaats (mobiele) kraan/ stelling/ grondverzetmachine (i.v.m. afschuifkrachten); op voldoende afstand van ontgraven grond tot ontgraving
- Opdrachtgever
- Ontwerpende partij
- Bevoegd gezag
- Grondmechanisch ingenieursbureau
- Constructeur

Verantwoordelijke
Overleggen met

Kans
Effect
Impact

Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel

Irritatie ogen / huid / ademhaling

- Gebruik alternatieve stoffen (2-componenten / lijm / verf / kit, etc.) conform de Arbeidshygiënische strategie
- Lange mouwen
- Handschoenen dragen
- Oogbescherming dragen
- Adembescherming dragen (afhankelijk van materiaal: tegen stof of damp)
- Ontwerper
- Uitvoerder
- Werknemers

Verantwoordelijke
Overleggen met
Kans
Effect
Impact

51 Groenvoorzieningen

51 Groenvoorzieningen

Risico: *Uitslag / jeuk door eikenprocessierups*

Oorzaak:

Gevolgen voor:

Maatregel:

- Zet natuur- en milieuvriendelijke methoden in om rupsen te bestrijden
- Gebruik van overdruk cabines

Verantwoordelijke:

Overleggen met :

- Opdrachtgever
- Bosbeheerder

Kans

Effect

Impact

Risico

Oorzaak

Gevolgen voor

Maatregel

Zoönosen, beroepsgerelateerde infectieziekten en insectenbeten en -steken

- Inzet mechanische (hulp-)middelen
- Geven van voorlichting beroepsgebonden infectieziekten en insectenbeten
- Inentingsbeleid
- Verstrekken effectieve persoonlijke beschermingsmiddelen
- Toezicht houden op gedrag medewerkers
- Registratie incidenten
- Zorg voor natuurlijke voor de mens, andere dieren en het milieu onschadelijke bestrijdingsmiddelen
- Aannemer
- Plantsoenendienst
- Bioloog
- GGD

Verantwoordelijke

Overleggen met

Kans

Effect

Impact

Risico

Oorzaak

Gevolgen voor

Maatregel

Aanrijden derden

- Risicovolle omliggende wegen en belendingen inventariseren (bv. scholen, openbare gebouwen)
- Plaatsen omleidingsroute verkeer en voetgangers
- Plaatsen van verkeersmaatregelen
- Houd rekening met kleurenblindheid en nachtblindheid (rood / zwart / groen)
- Bouwverkeer scheiden van overig verkeer
- Werkzaamheden aaneengesloten uitvoeren zonder fasering
- Werkzaamheden uitvoeren buiten spitsperiode
- Aan- en afvoer bouwverkeer buiten spitsperiode
- Eisen stellen aan maximale omvang voertuigen
- Bestaande infrastructuur aanpassen aan bouwverkeer
- Verkeer regelen met erkende verkeersregelaars
- Omwonenden tijdig informeren
- Opdrachtgever
- Wegbeheerder
- Wegbeheerder
- Spoorbeheerder
- Gemeente Bouw- & Woningtoezicht
- Politie / Hulpdiensten
- Bevoegd gezag

Verantwoordelijke

Overleggen met

Kans

Effect

Impact

Risico

Oorzaak

Gevolgen voor

Aanrijden werknemers / materieel

Maatregel	- Verkeer omleiden - Plaatsen van verkeersmaatregelen - Plaatsen van fysieke afzettingen - Spoor buitendienst stellen - Werkzaamheden aaneengesloten uitvoeren zonder faseringen - Werkzaamheden uitvoeren buiten spitsperiode - Bouwverkeer scheiden van overig verkeer - Veilige aanrijroute en opstelplaats van werknemers, voertuigen en machines - Beperken van achteruitrijdend bouwverkeer - Bouwplaats voorzien van meerdere in- en uitritten
Verantwoordelijke	- Opdrachtgever - Wegbeheerder - Spoorbeheerder
Overleggen met	- Wegbeheerder - Spoorbeheerder

**Kans
Effect
Impact**

Risico

Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel

Vallende voorwerpen / last

	- Opstellen hijsplan - Veilige opstelplaats (mobiele) kraan / stelling - Veilige opstelplaats aanvoerend materieel - Ontruimen / afzetten onveilige zone - Plaatsen van omleidingsroutes - Last voorzien van deugdelijke hijspunten - Voorzieningen opnemen voor vangschotten - Hijsen met uitvalbeveiliging - Inzet rigger
Verantwoordelijke Overleggen met	- Opdrachtgever - Constructeur - Wegbeheerder - Gemeente Bouw- & Woningtoezicht - Kraanbedrijf

Kans
Effect
Impact

Risico

Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel

Tillen en dragen

	- Opstellen straatwerkplan - Voorschrijven prefabriceren bouwproducten - Aanhouden maximale tilnorm - Alternatieve materialen voorschrijven (lichter gewicht) - Zorg voor bereikbaarheid met hulpmiddelen bij bouw - Neem hijsogen (etc.) mee in ontwerp - Voorschrijven inzet mechanische hulpmiddelen - Voorkom repeterende werkzaamheden
Verantwoordelijke Overleggen met	- Opdrachtgever - Ontwerper - Ingenieursbureau - Fabrikant

Kans
Effect
Impact

Risico

Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel

Ongunstige werkhoudingen

- Elementen/ constructiedelen prefabriceren
- Inzet (mechanische) hulpmiddelen
- Mechaniseren (onderhouds-)werkzaamheden

Verantwoordelijke
Overleggen met
Kans
Effect
Impact

- Opdrachtgever
- Constructeur

62 Tijdelijke verkeersmaatregelen

Risico: Aanrijden werknemers / materieel

Oorzaak:

Gevolgen voor:

Maatregel:

- Verkeer omleiden
- Plaatsen van verkeersmaatregelen
- Plaatsen van fysieke afzettingen
- Spoor buitendienst stellen
- Werkzaamheden aaneengesloten uitvoeren zonder faseringen
- Werkzaamheden uitvoeren buiten spitsperiode
- Bouwverkeer scheiden van overig verkeer
- Veilige aanrijroute en opstelplaats van werknemers, voertuigen en machines
- Beperken van achteruitrijdend bouwverkeer
- Bouwplaats voorzien van meerdere in- en uitritten

Verantwoordelijke:

- Opdrachtgever
- Wegbeheerder
- Spoorbeheerder

Overleggen met:

- Wegbeheerder
- Spoorbeheerder

Kans:

Effect:

Impact:

Risico: Aanrijden derden

Oorzaak:

Gevolgen voor:

Maatregel:

- Risicovolle omliggende wegen en belendingen inventariseren (bv. scholen, openbare gebouwen)
- Plaatsen omleidingsroute verkeer en voetgangers
- Plaatsen van verkeersmaatregelen
- Houd rekening met kleurenblindheid en nachtblindheid (rood / zwart / groen)
- Bouwverkeer scheiden van overig verkeer
- Werkzaamheden aaneengesloten uitvoeren zonder fasering
- Werkzaamheden uitvoeren buiten spitsperiode
- Aan- en afvoer bouwverkeer buiten spitsperiode
- Eisen stellen aan maximale omvang voertuigen
- Bestaande infrastructuur aanpassen aan bouwverkeer
- Verkeer regelen met erkende verkeersregelaars
- Omwonenden tijdig informeren

Verantwoordelijke:

- Opdrachtgever
- Wegbeheerder

Overleggen met:

- Wegbeheerder
- Spoorbeheerder
- Gemeente Bouw- & Woningtoezicht
- Politie / Hulpdiensten
- Bevoegd gezag

Kans:

Effect:

Impact:

**Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel**

Vallen van hoogte

- Omleiden looproutes
- Voldoende doorstekende grondkerende constructie
- Veilig talud aanhouden
- Voorzieningen opnemen voor (def.) leuningwerk
- Elementen/constructiedelen prefabriceren
- Slooptijd verkorten door keuze slooptechniek
- Ontgravingen afsluiten met gekoppelde hekken
- Opdrachtgever
- Constructeur
- Ontwerper

**Verantwoordelijke
Overleggen met**

**Kans
Effect
Impact**

**Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel**

Aanrijden derden

- Risicovolle omliggende wegen en belendingen inventariseren (bv. scholen, openbare gebouwen)
- Plaatsen omleidingsroute verkeer en voetgangers
- Plaatsen van verkeersmaatregelen
- Houd rekening met kleurenblindheid en nachtblindheid (rood / zwart / groen)
- Bouwverkeer scheiden van overig verkeer
- Werkzaamheden aaneengesloten uitvoeren zonder fasering
- Werkzaamheden uitvoeren buiten spitsperiode
- Aan- en afvoer bouwverkeer buiten spitsperiode
- Eisen stellen aan maximale omvang voertuigen
- Bestaande infrastructuur aanpassen aan bouwverkeer
- Verkeer regelen met erkende verkeersregelaars
- Omwonenden tijdig informeren
- Opdrachtgever
- Wegbeheerder
- Wegbeheerder
- Spoorbeheerder
- Gemeente Bouw- & Woningtoezicht
- Politie / Hulpdiensten
- Bevoegd gezag

**Verantwoordelijke
Overleggen met**

**Kans
Effect
Impact**

**Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel**

Trillingen

- Inzet van op afstand bedienbaar materieel
- Mechanisch slopen/bewerken
- Opdrachtgever
- Ontwerper
- Ingenieursbureau
- Fabrikant

**Verantwoordelijke
Overleggen met**

**Kans
Effect
Impact**

**Risico
Oorzaak
Gevolgen voor
Maatregel**

Beknellen / pletten

- Inventariseren constructie
- Opstellen sloopplan

Verantwoordelijke Overleggen met	- Installaties spanningsloos maken (LOTO) - Bewegende delen afschermen - Veilige opstelplaats (mobiele) kraan / stelling / grondverzetmachine - Opdrachtgever - Constructeur - Gemeente Bouw- & Woningtoezicht - Deskundig sloopbedrijf - Deskundig constructiebedrijf
Kans Effect Impact	
Risico Oorzaak Gevolgen voor Maatregel	Lawaai
Verantwoordelijke Overleggen met Kans Effect Impact	- Leg in een programma van eisen vast dat machines niet meer dan 85 dB(A) produceren - Ontwerp omkastingen indien machines > 85 dB(A) veroorzaken - Opdrachtgever - Fabrikant / leverancier
Risico Oorzaak Gevolgen voor Maatregel	(Kwarts-)stof
Verantwoordelijke Overleggen met Kans Effect Impact	- Voorkomen vrijkomen - Gebruik alternatieve materialen - Zo min mogelijk hakken, zagen, frezen en andere bewerkingen - Inventariseren aanwezigheid - Opdrachtgever - Ontwerper - Aannemer - Leverancier

TOELICHTING

Dit document is het Veiligheids- en Gezondheidsplan Ontwerpfase met de daarbij behorende risico-inventarisatie en -evaluatie (ontwerp-RI&E) van het ontwerp. Op basis van het Arbobesluit is de opdrachtgever verplicht om in de ontwerpfase rekening te (laten) houden met de verplichtingen in de uitvoeringsfase. Ontwerp, organisatie / planning en bouwmethodiek moeten aannemers, onderaannemers en zelfstandigen in staat stellen aan hun Arbo wettelijke verplichtingen te voldoen.

Het gaat hierbij niet alleen om risico's in de uitvoeringsfase, maar ook om risico's voor werkzaamheden in de beheersfase. Deze laatste zijn opgenomen in het zogenaamde Dossier.

Bij de beoordeling van risico's moet onderscheid gemaakt worden tussen gebruikelijke en bijzondere uitvoeringsrisico's. Bijzondere risico's kunnen voortvloeien vanuit het ontwerp of vanuit de omgeving en wijken af van de gebruikelijke risico's. Bij dit laatste kan bijvoorbeeld gedacht worden aan een beperkt beschikbaar bouwterrein, in dienst zijnde spoorlijnen of industriële processen welke een mogelijke wisselwerking kunnen hebben met de bouwactiviteiten.

De gebruikelijke uitvoeringsrisico's en de te nemen maatregelen zijn al vanuit de eigen bedrijfsrisico-inventarisatie en -evaluatie bij de betreffende aannemer bekend. Desondanks moet er altijd in de ontwerpfase gestreefd worden om deze gebruikelijke uitvoeringsrisico's te elimineren of zonodig te isoleren.

Het preventiebeleid uit de Arbowet is hierbij het uitgangspunt:

- risico's worden zo mogelijk bij de bron bestreden;
- collectieve bescherming gaat boven individuele bescherming;
- de mens staat centraal bij de keuze van materialen, werkmethoden en hulpmiddelen;
- de stand der techniek moet worden aangehouden.

Het V&G-plan Ontwerpfase en Dossier zijn onderdeel van het bestek. De uitvoerende partij moet maatregelen nemen, zodat de risico's die in het V&G-plan Ontwerpfase vermeld staan, beperkt worden. Deze maatregelen moeten worden omschreven in het V&G-plan Uitvoeringsfase.

3. BIJZONDERE BOUWPLAATSREGELS EN – PROCEDURES:

4. DOSSIER

TOELICHTING

Na oplevering van het bouwwerk spelen eveneens veiligheids- en gezondheidsrisicos' een rol. In het dossier worden alle bouwkundige en technische kermerken die van belang zijn voor de veiligheid en gezondheid van werknemers die werkzaamheden zullen uitvoeren in de beheerfase. Het dossier dient te worden samengesteld door de coördinator voor de ontwerpfase. Als tijdens de uitvoering aanleiding is om het dossier aan te vullen is dat de taak van de coördinator uitvoeringsfase. Het is de bedoeling dat het dossier bij oplevering wordt overhandigd aan degene die beslist over de uitvoering van onderhoudswerkzaamheden.

Geef bij alle documenten aan waar structurele voorzieningen zijn aangebracht en welke maatregelen en informatie nodig zijn bij risicovolle werkzaamheden in de beheerfase (zoals reiniging, inspectie, onderhoud en kleine reparaties).

1 ALGEMEEN

2 BESTEK / REVISIETEKENINGEN

3 BOUWSTOFFEN EN MATERIALEN

4 KABELS EN LEIDINGEN

5 BEHEERDERS

6 BODEMGESTELDHEID

7 BESLOTEN RUIMTEN

8 TECHNISCHE INSTALLATIES

9 LOZINGSGEGEVENS NAAR OPEN WATER